

## Allgemeine Geschäftsbedingungen der eilandR GbR

Mit Unterzeichnung der Ihnen vorliegenden Buchungsbestätigung der eiland R GbR erkennen Sie diese Bedingungen an.

Diese AGB's gelten für Vermietungsverträge, die mit der eilandR GbR, Fr.-Engels-Str. 11, 09337 Hohenstein-Ernstthal geschlossen werden.

### 2. Stornierungen

2.1. Die schriftliche Stornierung ist bis 2 Monate vor Anreise kostenlos möglich

2.2. Danach werden fällig

von 2 bis 1 Monat vor Anreise..... 20%

von 30 bis 15 Tagen vor Anreise..... 50%

von 14 bis 7 Tagen vor Anreise..... 80%

ab 6 Tagen oder bei Nichtanreise..... 100%

des vereinbarten Mietpreises.

Wir empfehlen den Abschluss einer Reiserücktrittsversicherung.

2.3. Abzüge für nicht in Anspruch genommene Leistungen sind bereits in den Abschlägen enthalten. Stornierungen haben aus Beweisgründen schriftlich zu erfolgen und sind zu bestätigen. Sonst gilt die Stornierung als nicht ausgesprochen und wird nicht anerkannt.

3. Anreise 16.00-19.00 Uhr (frühere und spätere Anreise nur nach Vereinbarung möglich).

Bitte rufen Sie ca. 1 Stunde vor Ankunft an, damit wir Sie am Ferienhaus willkommen heißen können. Eine Kautions in Höhe von EUR 200.00 ist bei Anreise in bar zu hinterlegen.

4. Die Hausübernahme am Abreisetag um ca.10.00 Uhr – Änderungen bitte nur nach Vereinbarung.

5. Reservierungen sind schriftlich zu bestätigen und dem jeweiligen Vertragspartner zuzusenden.

6. Nebenvereinbarungen gelten nur in schriftlicher Form und wenn von beiden Vertragspartnern bestätigt.

7. Die Häuser dürfen nur mit der in der Reservierung bestätigten Personenzahl (sowie Haustiere) belegt werden. Bei Mehrbelegung behält sich der Vermieter das Recht der Nachbelastung oder Kündigung vor. Die Organisation von Studentenfesten, Junggesellenpartys o.ä. ist nicht gestattet.

8. 30% des Mietpreises sind bis 14 Tage nach Reservierung und die restlichen 70% bis spätestens 6 Wochen vor Reiseantritt ohne erneute Aufforderung fällig und auf das eilandR Bankkonto zu überweisen.

9. Unsere Häuser sind **Nichtraucherhäuser**. Das Rauchen ist im gesamten Haus nicht gestattet.

10. Haustiere dürfen auf Anfrage mitgebracht werden. In den Schlafzimmern und auf den Polstermöbeln sind Tiere aus hygienischen Gründen nicht erlaubt. Sollte das Tier im Grundstück sein ‚Geschäft‘ verrichtet haben, bitten wir Sie, dies zu beseitigen.

11. Das Haus ist bei Abreise in einem ordentlichen Zustand (besenrein, Mülleimer geleert, Grill gereinigt) zu übergeben.

12. Sollten einzelne Bestimmungen dieses Vertrages unwirksam oder nichtig sein oder werden, so berührt dies die Gültigkeit der übrigen Bestimmungen dieses Vertrages nicht.